NEWS Release

NTT都市開発

2025年４月18日

複合商業施設「HAROW（ハロウ）」本日4/18（金）グランドオープン

宮崎県初の「ほこみち制度」活用による賑わいあふれる通りの誕生

NTT 都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 池田 康）は、宮崎市広島一丁目にて一部先行開業しておりました、複合商業施設「HAROW（ハロウ）※1」（以下、「本施設」）が本日、2025年4月18日（金）にグランドオープンしたことをお知らせします。

オープニングセレモニーでは、宮崎市 清山知憲市長をはじめ、ご来賓の方々による鏡開きが執り行われ、華やかなスタートとなりました。なお、4月18日（金）～4月20日（日）の3日間、本施設の開業を記念し、オープニングイベントを開催します。

本施設では、高千穂通り前の道路空間において、宮崎県初となる歩行者利便増進道路制度（通称「ほこみち制度」）※2を活用し、来訪者が滞留できる食事施設としてデッキ（以下、「ほこみちデッキ」）を整備しました。そのほか、本施設内に設置したぐるっぴーの停留所や、イベントスペース・共用テラスにより、宮崎市中心市街地の回遊性向上と、さらなる賑わいの創出に貢献します。

※1　「HAROW」とは、2024年11月23日（土）に一部先行開業した「HAROW 広島通（宮崎市広島一丁目5-30）」および、2025年4月18日（金）に開業した「HAROW 高千穂通（宮崎市広島一丁目5-13）」の総称です。

※2　高千穂通り周辺地区の道路空間利活用協議会において、2023 年 12 月に“居心地が良く歩きたくなる”空間をめざして、宮崎駅前交差点から橘通 3 丁目交差点までの 700m区間の道路空間再整備およびほこみち制度の活用が決定しました。2024 年 7 月に宮崎県は当該エリアにおいて歩行者利便増進道路の指定を行い、令和 7 年 3 月に HAROW 高千穂通前の歩道に利便増進誘導区域を指定しました。

オープニングセレモニーの様子

1．HAROW の概要について

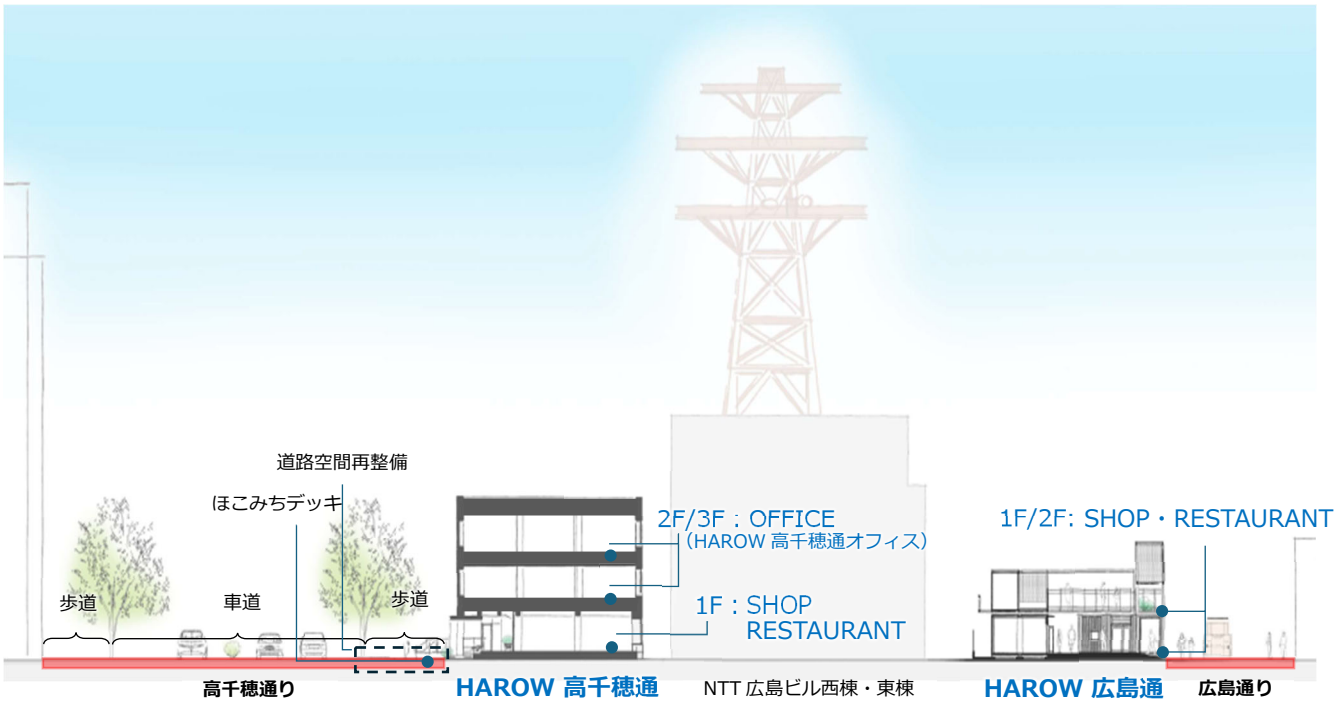
本施設は、「HAROW 高千穂通」と「HAROW 広島通」の２棟からなる複合商業施設です。多種多様な商業店舗や街の活力となるオフィス、通りと連続性のあるイベントスペースや、ほこみちデッキ、本施設内に設置したぐるっぴーの停留所など、さまざまな特徴を活かし、宮崎市中心市街地のさらなる賑わい創出に寄与します。

HAROW 高千穂通

HAROW 広島通

HAROW 高千穂通のほこみちデッキ

HAROW 広島通の共用テラス



HAROW　断面図（西側より）

■商業店舗について

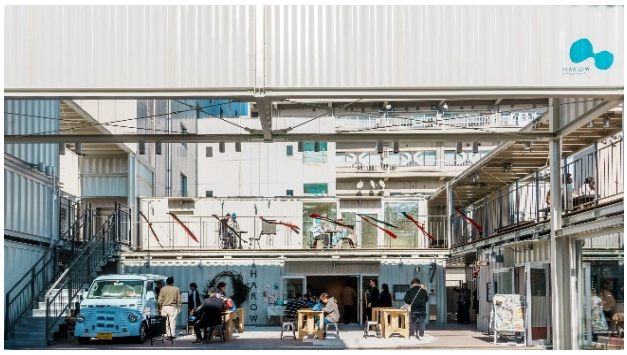
HAROW 高千穂通の1階および HAROW 広島通は、「宮崎のまちなかを歩いて楽しみたくなる賑わいの発信地」というコンセプトのもと、地域の素材をいかした飲食店やこだわりの品が揃う物販店、日常に彩りを与えるライフスタイルショップなど、個性豊かな23 店舗 (5月以降順次開業店舗を含む）が集います。

■オフィスについて

HAROW 高千穂通の2、3階「HAROW 高千穂通オフィス」は、周辺エリアで希少な1フロア約350坪の面積を有し、屋上の入居者専用テラスなど、ワーカーのみなさまが活用できるリフレッシュ空間を備えています。

■イベントスペースについて

HAROW 広島通は、一般の方々にもレンタルいただけるイベントスペースとして、屋外広場「PARK」とキッチンを完備した「POP-UP 区画」を設けています。イベントを通して、芸術や体験、こだわりの商品等を発信する場を提供します。

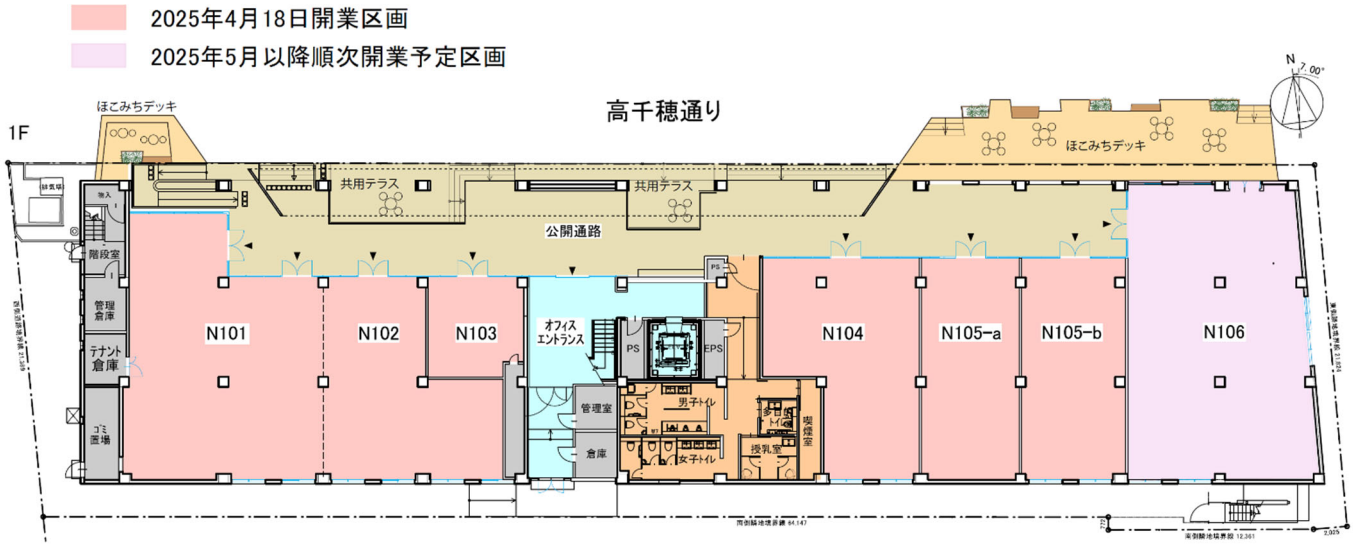


HAROW 広島通　PARK

HAROW 広島通　POP-UP 区画

■HAROW 高千穂通　店舗一覧

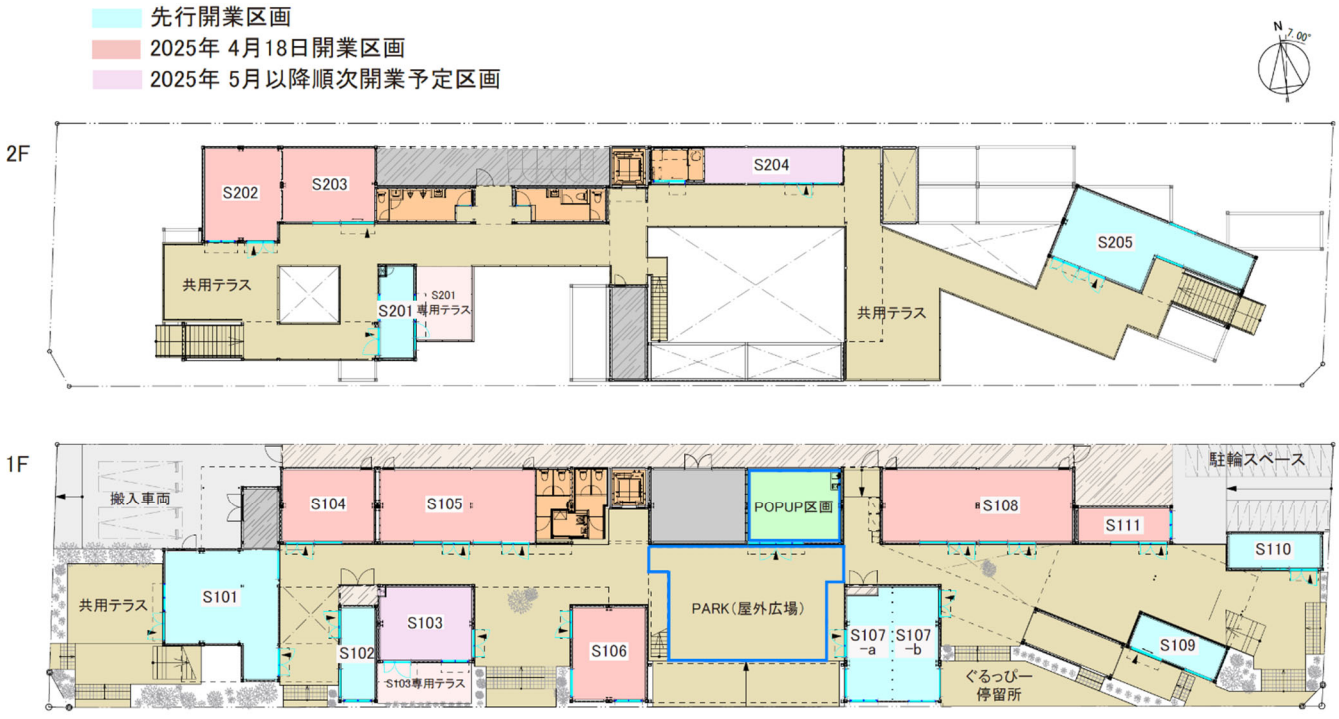
区画	店舗名	業態	営業時間
N101・102	MOC（みやざきイノベーション共創拠点）	ライフスタイル/交流拠点	10:00～18:00
N103	にくとき	飲食/ハンバーグ	11:30～15:00 17:00～20:00
N104	EXSEEDS Lab	ライフスタイル/美容販売・エステ	9:00～18:00
N105-a	＆Labo by UMK	ライフスタイル/ メディアコミュニケーション	9:30～17:30
N105-b	KITSA	飲食/カフェ	10:00～19:00



HAROW 高千穂通　1階平面図

■HAROW 広島通　店舗一覧

区画	店舗名	業態	営業時間
S101	POPPY'S HAMBURGER & ICECREAM	飲食/ハンバーガー	11:00～20:00
S102	ぽらべあドーナツ	飲食/ドーナツ	11:30～18:00 （完売次第終了）
S103	21 時にアイス	飲食/アイスクリーム	16:00～23:30
S104	DOUBLE	飲食/ピザ・ヌードル	11:00～18:30
S105	Miyazaki Hideji Beer in HAROW	飲食/クラフトビール	11:30～15:00 17:00～24:00
S106	BLUE OWL ・ TASTE OF LIFE	飲食/ スイーツ・サンドイッチ・ドリンク	10:00～18:00 （完売次第終了）
S107-a	This is Burrito	飲食/ブリトー	11:00～19:00 （火・木：11:00～15:00）
S107-b	おはな惣菜店	飲食/デリカテッセン	11:00～19:00
S108	Luca chouette	ライフスタイル/アパレル・雑貨	10:00～19:00
S109	Bäckerei und konditorei Gesundheit HAROW 広島通店	飲食/ベーカリー	10:00～18:00 （完売次第終了）
S110	大山屋　5 号店	ライフスタイル/冷凍餃子・調味料	24 時間営業
S111	Zine it! Books	ライフスタイル/シェアブックス	12:00～18:00
S201	laksa	飲食/東南アジア料理	11:30～21:00
S202	Café＆Bar BIOS	飲食/カフェバー・アクアリウム	11:00～24:00
S203	らーめん本舗さといも HAROW 店	飲食/ラーメン	11:00～15:00
S205	g.r.e.e.n	ライフスタイル/観葉植物	10:00～18:00 カフェ（11:00～17:00）



HAROW 広島通　平面図

■店舗紹介

※前回公表済みの店舗については、下記よりご確認ください。
https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26860.html

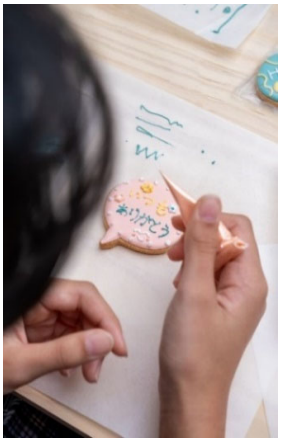
S103区画【飲食/アイスクリーム】

21時にアイス宮崎 HAROW 店（にじゅういちじにアイス みやざきハロウてん）

夜アイス専門店「21時にアイス」が宮崎県に初出店！
家族、友達、仲間、恋人と。21時にアイスで特別な夜をお過ごしください。
20種類以上の定番メニューに加え、期間限定商品もご用意しております。夕食後やお酒を飲んだ後に食べたくなる、あっさりとしたミルクアイスです。
ぜひご賞味ください！

2．オープニングイベントについて

本施設の開業を記念し、オープニングイベント「HELLO！HAROW PARTY」を開催しています。昨年11月の先行開業イベントで好評だった缶バッチ作りや、アイシングクッキー作り体験などに加え、イースターにちなんだワークショップを予定しています。そのほか、コーヒーや焼き菓子の POP-UP も実施予定です。HAROW 高千穂通と HAROW 広島通で異なるイベントを実施しますので、ぜひ両施設へお立ち寄りください。詳細については、NTT 都市開発公式 HP のお知らせや HAROW 公式 Instagram にてご覧ください。HAROW 公式 Instagram:@harow_official



※写真は2024年11月23日の先行開業イベント時のものです。

3. 事業概要

	HAROW	
	HAROW 高千穂通 （北棟、リノベーション）	HAROW 広島通 （南棟、新築）
所在地	宮崎県宮崎市広島1-5-13	宮崎県宮崎市広島1-5-30
敷地面積	約1,679㎡	約1,296㎡
延床面積	約4,024㎡	約803㎡
構造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造
規模	地上3階	地上2階
用途	事務所・店舗	店舗
交通	JR 宮崎駅徒歩7分	
事業主	NTT 都市開発株式会社	
基本設計	株式会社 NTT ファシリティーズ	株式会社篠崎弘之建築設計事務所
実施設計	日本メックス株式会社	
施工		株式会社坂下組
着工	2024年2月	2024年4月
竣工	2025年1月	2024年11月
開業	2025年4月18日	2024年11月23日（一部先行） 2025年4月18日

※掲載している情報、図面は現段階のものであり、今後変更となる可能性があります。

■位置図

【関連リリース】

・宮崎市と NTT グループによる「次世代型まちづくりの推進」に関する連携協定の締結について（2022年12月23日）
https://www.ntt-us.com/news/2022/12/news-221223-02.html

・宮崎市広島一丁目プロジェクト（NTT 西日本宮崎支店敷地）第１弾　NTT 広島ビル北棟リノベーション工事の着工について（2024年2月6日）
https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26683.html

・宮崎市広島一丁目プロジェクト（NTT 西日本宮崎支店敷地）第２弾　NTT 広島ビル南棟新築工事の着工について（2024年4月3日）
https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26721.html

・宮崎市広島一丁目プロジェクト（NTT 西日本宮崎支店敷地）　施設名称を「HAROW（ハロウ）」に決定　11月23日（土・祝日）に南棟商業施設8店舗が先行開業（2024年11月6日）
https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26817.html

・「HAROW 広島通」が竣工　11/23（土・祝日）に８店舗が先行開業～宮崎市制100周年イベントと同日に先行開業式典・開業イベントを実施～（2024年11月25日)
https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26826.html

・複合商業施設「HAROW（ハロウ）」4/18（金）グランドオープン～宮崎初出展を含む個性豊かな21店舗が勢揃い！宮崎市中心市街地にさらなる賑わいを創出～（2025年3月5日)
https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26860.html

・複合商業施設「HAROW」グランドオープン4/18（金）～20（日）でオープニングイベント「HELLO！HAROW PARTY」を開催
https://www.nttud.co.jp/topics/detail/id/n26882.html

【お問い合わせ先】

NTT 都市開発株式会社　広報室　小張・阿部　　nttud-pr@ntt-us.com